AWZ
Immobilien

# Wunderschönes Einfamilienhaus in Bungalowstil

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 26067 | **Lage:** | sehr gut |
| **Ort / Region:** | Wölfnitz | **Kaufpreis (in Euro):** | €360.000,- |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 130 m² | **Energieausweis:** | HWB 135/fGEE 3.6 |
| **Grundfläche:** | ca. 1.128 m² | | |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
Schönes Haus mit Wohnrecht in der Nähe vom Wörthersee! Das ältere Ehepaar möchte noch einige Jahre mit einem Wohnrecht im Haus wohnen.

**Detailbeschreibung**
Zum Verkauf steht dieses tolle Einfamilienhaus im Bungalow-Stil. Der wunderschöne Garten rund ums Haus lädt zum Verweilen ein. Das tolle Haus verfügt über eine Wohnfläche von ca. 130 m² und befindet sich in einem gepflegten Zustand.
Die Immobilie ist aufgeteilt in Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, großer Vorraum, 3 Schlafzimmer, Bad, WC.

Da ein Wohnrecht besteht ist diese Immobilie zu einem günstigeren Preis zu kaufen und erst zu einem späteren Zeitpunkt selber bewohnbar.


AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Immobilien

Das ältere Ehepaar möchte jetzt verkaufen und noch einige Jahre im Haus wohnen bleiben und es weiterhin hegen und pflegen.

**Ausstattung**
Keller, Bad, Waschraum

**Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Kuni Bauer unter 0664 - 17 87 862.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.