

## Schöner Baugrund in bester Lage!



<b>Immobiliennummer:</b>	28943	<b>Lage:</b>	eingebettet in eine Siedlung
<b>Ort / Region:</b>	Waidhofen an der Ybbs	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Grundfläche:</b>	ca. 970 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

1 Bauparzelle in bester Lage von Waidhofen an der Ybbs

### Detailbeschreibung

Die Bauparzelle ist eingebettet in eine Siedlung und bietet Ihnen viele Möglichkeiten zur Bebauung.

Die Parzelle hat eine optimale Größe von ca. 950 m<sup>2</sup>.

Ob für die Errichtung eines Einfamilienhauses oder Ferienhaus, Sie können Ihrer Fantasie sehr gerne freien Lauf lassen.

In der näheren Umgebung finden Sie eine Schule, Einkaufsmöglichkeiten und einen Arzt. Öffentliche

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Verkehrsmittel (Bus, Bahn) sind ebenfalls leicht erreichbar.

**Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!**

**Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743**

**Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!**

**+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

